

THÔNG BÁO
TỶ LỆ SỞ HỮU NƯỚC NGOÀI TỐI ĐA

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán,

Chúng tôi là:

Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD1

Mã chứng khoán: HU1

Website: www.hud1.com.vn

Địa chỉ liên lạc: Số 168 đường Giải Phóng, P. Phương Liệt, Q. Thanh Xuân, TP. Hà Nội

Điện thoại: (0243) 868 7557/(0243) 629 0502

Fax: (0243) 868 6557

Email: hud1@hud.com.vn

Xin thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty là: **50%**

Lý do:

TT	(Mã) Ngành nghề đăng ký đầu tư, kinh doanh	Tỷ lệ SHNN tối đa theo cam kết quốc tế (cụ thể Hiệp định quốc tế)	Tỷ lệ SHNN tối đa theo pháp luật liên quan	Tỷ lệ SHNN tối đa theo pháp luật cổ phần hóa	Tỷ lệ SHNN tối đa tại Danh mục ngành, nghề hạn chế tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài	Tỷ lệ SHNN tối đa theo Điều lệ Công ty (nếu có)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	
1	(7110) Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan. Chi tiết: - Tư vấn, giám sát xây dựng và hoàn thiện các công trình dân dụng và	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định

	công nghiệp - Tư vấn, thiết kế các công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp, giao thông, thủy lợi				
2	(4321) Lắp đặt hệ thống điện Chi tiết: Thi công lắp đặt hệ thống thông gió, chiếu sáng, hệ thống điện, điện lạnh	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định
3	(4663) Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng Chi tiết: Kinh doanh vật tư, thiết bị, vật liệu xây dựng, công nghệ xây dựng	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định
4	(4329) Lắp đặt hệ thống xây dựng khác Chi tiết: Thi công lắp đặt thiết bị kỹ thuật công trình, hệ thống cứu hỏa	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định
5	(7410) Hoạt động thiết kế chuyên dụng Chi tiết: Trang trí nội ngoại thất các công trình xây dựng	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định
6	(6810) Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chi tiết: Đầu tư kinh doanh phát triển nhà, khu đô thị và khu công nghiệp	Không quy định	50%	Không quy định	Không quy định

7	(9321) Hoạt động của các công viên vui chơi và công viên theo chủ đề Chi tiết: Hoạt động của các công viên vui chơi và công viên theo chủ đề bao gồm các hoạt động đa dạng và hấp dẫn như lái máy móc, đi trên nước, các trò chơi, các buổi biểu diễn, triển lãm theo chủ đề và các khu vui chơi dã ngoại.	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định
8	(5210) Kho bãi và lưu giữ hàng hóa	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định
9	(5224) Bốc xếp hàng hóa	50%	50%	Không quy định	Không quy định
10	(5225) Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường bộ	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định
11	(8130) Dịch vụ chăm sóc và duy trì cảnh quan	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định
12	(5621) Cung cấp dịch vụ ăn uống theo hợp đồng không thường xuyên với khách hàng	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định
13	(9319) Hoạt động thể thao khác Chi tiết: Hoạt động liên quan đến thúc đẩy các sự kiện thể thao;	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định
14	(9311) Hoạt động của các cơ sở thể thao. Chi tiết: - Bể bơi - Trung tâm thể dục thẩm mỹ, thể hình	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định
15	(8121) Vệ sinh chung nhà cửa	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định
16	(8129) Vệ sinh công nghiệp và các công trình chuyên biệt	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định

17	(4291) Xây dựng công trình thủy	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định
18	(4292) Xây dựng công trình khai khoáng	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định
19	(4293) Xây dựng công trình chế biến, chế tạo	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định
20	(4299) Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác Chi tiết: Xây dựng công trình khác không phải nhà như: công trình thể thao ngoài trời; Chia tách đất với cải tạo đất (ví dụ: đắp, mở rộng đường, cơ sở hạ tầng công...);	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định
21	(4101) Xây dựng nhà để ở	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định
22	(4102) Xây dựng nhà không để ở	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định
23	(4212) Xây dựng công trình đường bộ	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định
24	(4221) Xây dựng công trình điện	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định
25	(4222) Xây dựng công trình cấp, thoát nước	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định
26	(4229) Xây dựng công trình công ích khác	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định
27	(4311) Phá dỡ	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định
28	(4312) Chuẩn bị mặt bằng (không bao gồm dò mìn và các loại tương tự tại mặt bằng xây dựng)	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định
29	(4322) Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hoà không khí	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định
30	(4330) Hoàn thiện công trình xây dựng	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định
31	(4390) Hoạt động xây dựng chuyên dụng	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định

26
TV
3N
YD
1
TP

	khác					
32	(6820) Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất (Trừ hoạt động bán đấu giá)	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
33	(7010) Hoạt động của trụ sở văn phòng	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
34	(7710) Cho thuê xe có động cơ	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
35	(7721) Cho thuê thiết bị thể thao, vui chơi giải trí	Không quy định	Không quy định	Không quy định	Không quy định	
Tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại công ty đại chúng						50%

- Ngành nghề kinh doanh mang mã số 6810 của Công ty:

+ Thuộc Danh mục ngành nghề tiếp cận thị trường có điều kiện đối với Nhà đầu tư nước ngoài quy định tại Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/03/2021 của Chính phủ.

+ Địa chỉ trích dẫn:

https://vietnaminvest.gov.vn/SitePages/News_Detail.aspx?ChuyenMuc=5&ItemId=159

- Ngành nghề kinh doanh mang mã số 5224 của Công ty:

+ Địa chỉ trích dẫn:

https://vietnaminvest.gov.vn/SitePages/News_Detail.aspx?ItemId=124

- Theo quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 139 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Chứng khoán:

“Công ty đại chúng hoạt động trong ngành, nghề đầu tư kinh doanh thuộc danh mục ngành, nghề hạn chế tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài thì thực hiện theo quy định về sở hữu nước ngoài tại danh mục. Trường hợp ngành, nghề tiếp cận thị trường có điều kiện tại danh mục không quy định cụ thể điều kiện tỷ lệ sở hữu vốn điều lệ của nhà đầu tư nước ngoài trong tổ chức kinh tế thì tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại công ty là 50% vốn điều lệ”.

Do đó, tỷ lệ sở hữu tối đa của nhà đầu tư nước ngoài đối với ngành 6810 là 50%.

- Căn cứ quy định tại Điểm đ Khoản 1 Điều 139 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Chứng khoán:

“Trường hợp công ty đại chúng hoạt động đa ngành, nghề, có quy định khác nhau về tỷ lệ sở hữu nước ngoài, tỷ lệ sở hữu nước ngoài không vượt quá mức thấp nhất trong các ngành, nghề có quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài”.

Do vậy, Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD1 thông báo tỷ lệ sở hữu cổ phiếu của cổ đông là người nước ngoài tại Công ty tối đa là **50%**.

Chúng tôi xin cam kết hoàn toàn chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của nội dung hồ sơ này./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS;
- Ban Giám đốc;
- Lưu VT.

Hồ sơ kèm theo:

- Điều lệ Công ty;
- Giấy Chứng nhận đăng ký DN (kèm Giấy xác nhận).

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

CHỦ TỊCH HĐQT



Dương Tất Khiêm